

# Подушка БЕЗОПАСНОСТИ,

## или Не откладывайте откладывать!

В жизни бывают разные непредвиденные ситуации. Например, никто не застрахован от поломки холодильника и срочной вынужденной покупки нового – взамен вышедшего из строя. Случаются и более серьезные проблемы, в том числе болезни и связанная с ними вынужденная нетрудоспособность, сокращения на работе и другие обстоятельства. Чтобы спокойно пережить сложное время, у каждого человека должна быть подушка безопасности.

Откладывать деньги просто необходимо! И делать это нужно постоянно. Такой совет читателям газеты дает начальник отдела финансовой грамотности управления информации и общественных связей Национального банка Юлия Сакович.



Откладывать деньги в конце месяца – только то, что осталось после всех расходов, – огромная ошибка, которую допускает подавляющее большинство людей. О сбережениях нужно думать так же, как и о любых других счетах, обязательных для оплаты. Сделайте это своим правилом и воспринимайте как обязательную часть выплат, причем систематическую. В результате вы выработаете в себе эту очень полезную привычку. Если у вас ее нет – начните с сегодняшнего дня. Начинать хорошее дело никогда не поздно, но лучше – своевременно.

## Дорожная карта финансовых накоплений

– Идеальным вариантом будет наличие у вас такой суммы, которая позволит семье без получения дополнительных доходов прожить некоторое время, оплачивая при этом покупки продуктов питания, коммунальные услуги и мобильную связь, – подчеркивает специалист.

Уметь накапливать средства – качество чрезвычайно полезное и нужное. Если вы уже начали копить деньги, примите поздравления – это разумный шаг к безопасному будущему.

Как известно, резервный фонд является базовым элементом любого бюджета – как государственного, так и семейного. У вас обязательно должен быть такой фонд, своего рода страховой полис, который можно потратить только в случае форс-мажора, а также позволяющий вам совершить крупную запланированную покупку.

Многие считают, что делать сбережения могут позволить себе только те, кто имеет большой доход. Вы ошибаетесь! Вспомните наших бабушек, которые на

скромные пенсии умудряются делать заготовки на черный день и на подарки для внуков.

Вместе с тем, есть люди, которые имеют довольно высокий доход, но в конце месяца у них все равно ничего не остается, потому что все свои деньги они тратят «на жизнь». То есть если у них увеличивается доход, они просто начинают больше тратить.

Даже если ваши доходы невысоки, вы вполне способны ежемесячно откладывать определенную сумму, которая через некоторое время неожиданно для вас превратится в неплохой капитал.

## Заплати себе

Откладывайте 10% от своего дохода или установите другой размер – в зависимости от своих возможностей. Скорее всего, вы и не заметите нехватки этих 10%, а деньги будут сохранены.

Возьмите за правило: получил зарплату, стипендию – отложил обычный процент, получил незапланированную премию, денежный приз или подарок – можно отложить больше.

Существует такое правило: «в первую очередь заплати себе», что означает в первоочередном порядке откладывать в свой финансовый резерв.

## Сберегаем с помощью банковского вклада

Хранение накоплений в чемодане, под подушкой или между страницами книги неэффективно.

Деньги могут быть украдены, прийти в негодность: потеряться, порваться, сгореть. Наконец, у вас может появиться соблазн их потратить. Кроме того, они имеют обыкновение обесцениваться из-за инфляции.

Так где же лучше хранить свои накопления? Вот что об этом говорит начальник отдела финансовой

В зависимости от возникших жизненных обстоятельств рекомендуемый размер финансового резерва следующий:

Покрывающий примерно размер текущих расходов за 3 месяца	Если ваша работа имеет стабильный характер и у вас есть близкие родственники и друзья, у которых можно занять денег на некоторое время
Покрывающий примерно размер текущих расходов на 6 месяцев	Если ваша работа и доход не совсем стабильны и у ваших родственников и друзей нет особых возможностей вам помочь
Покрывающий текущие расходы на 9 – 12 месяцев	Если ваш доход очень нестабилен, опасность потери работы велика и у ваших друзей и родственников нет возможности одолжить вам денег

грамотности управления информацией и общественных связей Национального банка Юлия Сакович.

– Традиционный и самый удобный инструмент для хранения сбережений – это банковский вклад (депозит).

Депозитов существует огромное множество, и каждый вкладчик может подобрать комфортный для себя вариант.

Выбирая вид вклада, внимательно изучите предложения разных банков. Причем обращайте внимание не только на размер процентной ставки. Узнайте, какой она будет – фиксированной или плавающей? Возможно ли внесение допол-

нительных взносов? Будет ли ваш вклад отзывным или безотзывным, с капитализацией процентов или без нее? По безотзывным проценты выше. Но вы должны знать, что деньги нельзя будет снять со счета.

Оцените удобство пользования вкладом, узнайте условия выпуска и обслуживания платежной карточки, использования интернет-банкинга.

Помните, что по вкладам, размещенным на срок менее года в белорусских рублях и менее двух лет в иностранной валюте, надо будет платить подоходный налог в размере 13%.

Вне зависимости от уровня процентных ставок депозиты в рублях будут более выгодными, поскольку политика Национального банка ориентирована на то, чтобы доход по вкладам в национальной валюте оставался выше инфляции.

По сравнению с другими видами вложений депозиты обладают неоспоримым преимуществом – их сохранность гарантируется государством.

Продолжение – в следующем номере.

Тамара МАРКИНА.

Совместный проект газеты «7 дней» и Национального банка Республики Беларусь



## Линия защиты



На вопросы читателей отвечает нотариус Могилевского нотариального округа Юлия Шелковина.

## Жена останется без подарка

Купили с женой жилой дом, зарегистрировали его на меня. Имею детей от первого брака, которым я уже оставил часть своего имущества, поэтому хотел при жизни подарить дом жене. Обратились к нотариусу, но мне ответили, что сделать это я не могу. Правильно ли меня проконсультировали? Что можно сделать, чтобы дом числился за женой?

Александр Федорович, г. Бобруйск

– Вас проконсультировали правильно. В соответствии со статьей

27 Кодекса Республики Беларусь о браке и семье супруги могут вступать между собой во все не запрещенные законодательством сделки относительно имущества, являющегося собственностью каждого из них. Собственностью каждого из супругов является имущество, которое принадлежало каждому из них до вступления в брак, а также полученное ими в период брака в дар или в порядке наследования. Имущество, которое куплено во время брака, является общей совместной собственностью супругов, поэтому договор дарения такого имущества одним супругом другому нотариус удостоверить не вправе. Но правовой режим имущества, находящегося в совместной собственности супругов, можно изменить брачным догово-

ром. Поскольку брачный договор подлежит обязательному нотариальному удостоверению, вам необходимо обратиться к нотариусу, который не только проконсультирует вас, но и по вашей просьбе может истребовать все необходимые для этого документы.

## Бывшего – на выселение

Подарила дочери квартиру, потом она вышла замуж и прописала в квартиру своего мужа. Теперь они развелись, он с квартиры съехал, но выписываться не желает. Что делать?

Татьяна Владимировна, Могилевская обл.

– В соответствии с законодательством Республики Беларусь, бывшие члены семьи собственника жилого помещения, другие граждане, имеющие право владения и пользования жилым помещением, проживающие совместно с ним и не имеющие доли в праве общей собственности на жилое помещение, могут быть выселены из этого жилого помещения по требованию его собственника в судебном порядке по основаниям, предусмотренным жилищным законодательством, без предоставления другого жилого помещения.

В связи с тем, что ваш бывший зять не имеет доли в праве общей собственности на квартиру (так как квартира была подарена), в судебном порядке ваша дочь может признать его утратившим право владения и пользования жилым помещением.